

# HOUSE RENTAL AMSTERDAM

## Cruquiuskade in Amsterdam



Soort woning: Appartement

Plaatsnaam: Amsterdam

Straat: Cruquiuskade

Huurprijs: € 1800 p/m

W/G/L: Exclusief W/G/L

Aantal kamers: 3

Bouwjaar: 2016

Inhoud: 215 m<sup>3</sup>

Perceeloppervlakte: 82 m<sup>2</sup>

Woonoppervlakte: 82 m<sup>2</sup>

### Omschrijving

Rent is adaptable in consultation depending expensive rental period and agree on any

furniture.

Available for rental turn-key newly built apartment at an amazing location at the Cruquiuskade in the centre.  
Sharing is possible!

The apartment is 82 m<sup>2</sup>, rental price € 1.800 per month.

The houses will be delivered in July 2016 and can be moved into at the end of July/start of August; floor finishing, wall finishing and window coverings are present. The bathroom fittings and kitchen equipment are also modern and fully finished. A washing machine and dryer are also not lacking.

All apartments include two bedrooms, a balcony/loggia as well as a storage area in the substructure.

They are located in block I of the newly constructed complex "wonen in 1018" ('living in 1018'); a high quality luxurious project with in the bottom of block II a supermarket (Vomar). In the bottom of Block II there will be an organic/vegetarian restaurant as well as an organic store.

The service costs of all apartments are equal for all rental apartments and amounts to € 65 per month.

Particularities:

- lift present
- turn-key
- storage in substructure
- at least 1 month deposit, depending on the renter's situation
- excluding gas, water and electricity

Wij bieden u te huur aan in het schitterende appartementencomplex "Wonen 1018" in Amsterdam Centrum, de 3 kamerwoning gelegen op de 1e etage, luxe gestoffeerd, de windmolen "de Gooijer" is het stralende middelpunt van deze gezellige buurt. Onder de woningen zullen diverse winkels hun deuren zeer binnenkort openen, er is een berging bij de woning aanwezig en de verhuurder kan in overleg informatie verschaffen over een nabij gelegen beschikbare parkeerplaats.

Dit appartement is gelegen in de rechter toren welke bestaat uit 100% koop appartementen. De gehele afwerking zal van hoge kwaliteit zijn.

De woonruimte kan in overleg met de verhuurder tevens geheel gemeubileerd worden.

Wasmachine en droger zijn reeds aanwezig en is inclusief in de huurprijs.

De woonkamer is ruim en licht, er is een heerlijk balkon aanwezig! Winkels en gezelligheid kunt u op loopafstand vinden in het centrum van Amsterdam maar ook bv de Dappermarkt en de winkels en restaurants in Oost zijn op fietsafstand te bereiken.

Makkelijk en snel boodschappen doen in de supermarkt in het zelfde complex. Het centraal station bevindt zich op 5 minuten fiets afstand van het centrum. Fietsenstalling onderin de berging en bij de ingang van het complex.

Kortom: wilt u heerlijk wonen in het centrum van Amsterdam dan is dit uw kans!

Geen kosten huurder, wij werken in opdracht en in het belang van de verhuurder, 2 maanden borg, energie label A. Servicekosten bedragen € 65 per maand. Huurprijs is aanpasbaar in overleg naar gelang duur huurtermijn en afspraken over de eventuele meubilering.

- Wonen in hartje Amsterdam. 1018 is gelegen aan de Cruquiuskade in de Czaar Peterbuurt in het oostelijk deel van stadsdeel Centrum
- Supermarkt onder 1018. Makkelijk en snel boodschappen doen in de half ondergrondse Vomar Voordeelmarkt in het naastgelegen wooncomplex. •
- Uitstekend bereikbaar. Vlak voor 1018 stapt u op tram 10 die van de Hallstraat naar het Oostelijk Havengebied rijdt. En ook het Centraal Station bevindt zich op slechts een steenworp afstand van het complex.



